

Uchwała Nr 126/2017
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie
z dnia 19 grudnia 2017 r.

w sprawie umorzenia postępowania nadzorczego wobec części uchwały Rady Miejskiej w Urzędowie

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) – Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie

uchwała, co następuje:

umarza się postępowanie nadzorcze wszczęte w celu stwierdzenia nieważności części uchwały Nr XLIV/303/17 Rady Miejskiej w Urzędowie z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Urzędów.

U Z A S A D N I E N I E

Uchwałą Nr 120/2017 z 5 grudnia 2017 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Lublinie wszczęło postępowanie nadzorcze w celu stwierdzenia nieważności części uchwały, o której mowa w sentencji, z powodu naruszenia przepisów art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1785).

W § 1 pkt 5 ocenianej uchwały Rada Miejska postanowiła zwolnić z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności statutowej pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

W ocenie Kolegium działaniem takim Rada Miejska przekroczyła zakres swoich uprawnień wynikających z delegacji ustawowej zawartej w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, ponieważ nie może ona w drodze uchwały wprowadzać w podatku od nieruchomości zwolnień o charakterze podmiotowym. Wskazany przepis wyraźnie wskazuje, że rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w tym artykule. Wprowadzone przez Radę Miejską w Urzędowie zwolnienie wyraźnie odnosi się do określonych podmiotów władających nieruchomościami – czyli organizacji pożytku publicznego. Określenie w treści zwolnienia, oprócz przedmiotu który ma temu zwolnieniu podlegać, dodatkowych kryteriów podmiotowych pozwalających zidentyfikować krąg jego adresatów, nadaje temu zwolnieniu charakter przedmiotowo – podmiotowy. Takie działanie jest wykroczeniem poza delegację przepisu kompetencyjnego, który zezwala radzie na wprowadzenie wyłącznie zwolnień przedmiotowych.

W uchwale dotyczącej wszczęcia postępowania nadzorczego Kolegium wskazało Radzie Miejskiej w Urzędowie możliwość dostosowania kwestionowanych zapisów do obowiązującego prawa. W dniu 15 grudnia 2017 r. Rada Miejska w Urzędowie podjęła uchwałę Nr XLV/315/17 w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Urzędów, którą uchyliła uchwałę Nr XLIV/303/17 Rady Miejskiej w Urzędowie z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Urzędów.

Z tego powodu wszczęte postępowanie nadzorcze stało się bezprzedmiotowe, co w świetle art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego dało Kolegium RIO w Lublinie podstawę do jego umorzenia, gdyż ustały przesłanki do stwierdzenia nieważności kwestionowanej uchwały.

Otrzymuje:

1. Rada Miejska w Urzędowie,
2. Burmistrz Urzędowa.